



# Città Metropolitana di Messina

*Ai sensi della L.R. n. 15/2015*

Proposta di determinazione n. 2086 del 29/12/2022

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1847 del 30/12/2022

Direzione: **IV "Servizi Tecnici Generali"**

Servizio: **Edilizia Metropolitana**

**Oggetto:** Determinazione a contrarre (art. 32 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.) relativa alla **"Lavori di manutenzione da eseguire negli istituti scolastici ricadenti nel distretto Tirrenico"**.

Approvazione Trattativa MEPA n. 3378347 ed Affidamento diretto, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.a) L. 120/2020 così come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in L. 108/21, alla **Ditta PROJECT S.R.L.**

Impegno di spesa di € 100.573,25 IVA compresa.

**CUP: B42B22000720003**

**CIG: 9549185CBD**

**Il RUP - Responsabile del Servizio – Titolare P.O.  
Delegato Funzioni Dirigenziali**

## **PREMESSO**

**CHE** tra i compiti istituzionali di questo Ente vi è quello di provvedere alla costruzione e manutenzione degli edifici scolastici di istruzione secondaria superiore ed allo stesso compete l'attuazione delle procedure necessarie per la relativa realizzazione;

**CHE**, a seguito dei sopralluoghi eseguiti negli istituti del distretto Tirrenico, dai tecnici responsabili della zona, è emersa l'urgenza e la necessità indifferibile delle lavorazioni da effettuare per garantire la sicurezza, la salubrità e la vivibilità degli ambienti educativi e soprattutto la riduzione dei consumi energetici, stabilendo così i lavori più urgenti ed improrogabili da realizzare, il tutto dettato soprattutto dalla disponibilità delle risorse economiche di Bilancio;

**CHE** tra i compiti dell'Ente, in attuazione di quanto previsto dalle Leggi e dai Regolamenti in vigore nella Regione Siciliana in materia di affidamento di servizi e particolarmente dalla Legge Regionale n.7/02, dal D.Lgs. 157/95 e successive modifiche ed integrazioni e da tutti gli altri D.M. gli stessi proprietari devono anche provvedere alla manutenzione e gestione degli impianti di climatizzazione (riscaldamento e raffrescamento).

**CHE**, per quanto sopra, è stato redatto il progetto esecutivo, dal tecnico dell'Ufficio Edilizia Scolastica 1, relativo ai: **"LAVORI DI MANUTENZIONE DA ESEGUIRE NEGLI ISTITUTI SCOLASTICI RICADENTI NEL DISTRETTO TIRRENICO"**, per l'importo complessivo di € 123.434,62, di cui € 97.005,00 per lavori, compresi € 4.650,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 26.429,62 per somme a disposizione;

## **CONSIDERATO**

**CHE** l'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020 prevede espressamente che:

*"Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016";*

**CHE** per l'affidamento e la relativa forma contrattuale, trattandosi di intervento di importo inferiore a Euro 150.000,00, trovano applicazione le disposizioni contenute all'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1), del D.L. n. 77/2021 (convertito in L. 108/2021), che modifica l'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 (Legge di conversione del

decreto semplificazioni 2020 n. 76) che ha introdotto deroghe all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti);

**CHE** le stazioni appaltanti possono effettuare acquisti di lavori, beni e servizi sotto soglia sul MePa, rivolta ai fornitori abilitati, mediante la piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), come previsto dalla normativa vigente;

**CHE**, per quanto sopra, è stata effettuata, attraverso il portale Mepa, in data 29/12/2022, con Rdo n. 3378347, una richiesta offerta in ribasso, rivolta ad un operatore economico in possesso dei requisiti richiesti, sull'importo posto a base di gara di € 92.355,00 oltre oneri di sicurezza di € 4.650,00, non soggetti a ribasso;

**CHE la ditta PROJECT S.R.L. ha aderito alla trattativa con un ribasso offerto del 20,29% su 92.355,00, oltre oneri della sicurezza ed iva al 22%**, trasmettendo l'offerta e la documentazione allegata, tramite portale MEPA, pertanto risulta aggiudicataria la ditta **PROJECT S.R.L.**, con sede legale in C.da Piana 112 - 98061 Brolo (ME) - P.IVA 02613730833, attiva sul mercato elettronico per il bando "Categoria OG1-Edifici civili e industriali, che ha offerto il RIBASSO DEL 20,29%, giusto numero Identificativo univoco dell'offerta 3378347;

#### **PRESO ATTO**

- **CHE** l'Ente ha acquisito dalla **Ditta " PROJECT S.R.L."** con sede in Messina, l'autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000, circa il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti;

- **CHE** l'Ente è tenuto al controllo ed alle verifiche dell'autocertificazione rilasciata, in termine congruo, compatibile con l'urgenza dell'intervento da eseguire;

- **CHE** il Servizio ha acquisito il D.U.R.C. on line (Documento Unico Regularità Contributiva), dal quale la posizione contributiva dell'impresa risulta regolare;

- **CHE** può procedersi all'affidamento diretto, secondo quanto previsto dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1), del D.L. n. 77/2021 (convertito in L. 108/2021), che modifica l'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 (Legge di conversione del decreto semplificazioni 2020 n. 76) che ha introdotto deroghe all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti), alla **ditta PROJECT S.R.L., con sede legale in C.da Piana 112 - 98061 Brolo (ME) - P.IVA 02613730833**, per un importo contrattuale netto di **€ 78.266,17**, compresi oneri oltre IVA;

**CHE** la spesa complessiva, pari ad **€ 100.573,25**, come da quadro economico allegato, può essere garantita dalle risorse finanziarie previste al capitolo 3160 esercizio 2022 del bilancio dell'Ente;

#### **RICHIAMATI:**

- il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali dei loro organismi";

- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "*allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011*";

- l'art 183 del D.lgs. 267/2000 "**Impegno di Spesa**"

**TENUTO CONTO** che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere **registrate** nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con **imputazione** all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

**VISTO** il D.L. 76/2020 coordinato con la Legge di conversione 11/09/2020 n. 120 e successive mm.ii.;

**VISTE** le Linee guida n. 4 dell'A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione);

**VISTA** la LR 8/2016 che modifica la LR 12/11 per effetto dell'entrata in vigore del D.lgs. 50/16;

**VISTE** le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.E.L.;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTI** i vigenti Regolamenti degli Uffici e dei Servizi e per la "Disciplina del procedimento amministrativo";

**VISTA** la D.D. n. 1561 del 23/12/2021 di attribuzione allo scrivente della titolarità della posizione Organizzativa e contestualmente di delega dal Dirigente a svolgere funzioni dirigenziali ex art. 17 c.1-bis D.lgs. n.165/2001;

**VERIFICATA** l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;

#### **DETERMINA**

**DICHIARARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**PRENDERE ATTO** dell'urgenza e dell'indifferibilità dell'intervento relativo "**Lavori di manutenzione da eseguire negli istituti scolastici ricadenti nel distretto Tirrenico**", così come si evince dalla relazione tecnica, capitolato speciale d'appalto e quadro economico allegati alla presente;

**APPROVARE** la perizia di spesa redatta dal Tecnico dell'Ufficio Edilizia Scolastica 1, dell'importo complessivo di € 123.434,62 di cui € 97.005,00 per lavori compresi € 4.650,00 per oneri di sicurezza oltre IVA e somme a disposizione;

**APPROVARE** la procedura condotta sul portale del mercato elettronico MEPA con Trattativa Diretta n. 3378347, relativa all'intervento di cui sopra;

**APPROVARE** l'affidamento diretto, secondo quanto previsto dall'art.51, comma 1, lettera a), punto 2.1), del D.L. n. 77/2021 (convertito in L. 108/2021), che modifica l'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 (Legge di conversione del decreto semplificazioni 2020 n. 76) che ha introdotto deroghe all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti), alla ditta **"PROJECT S.R.L., con sede legale a Brolo (ME) in C.da Piana 112 - P.IVA 02613730833**, che ha offerto un ribasso del 20,29% sull'importo a base di gara di € 92.355,00 escluso oneri ed IVA, giusto numerodidentificativo univoco dell'offerta 3378347, per un importo contrattuale netto di € 78.266,17 compresi oneri oltre IVA;

**PRENDERE ATTO CHE** la spesa complessiva occorrente è pari ad **€ 100.573,25**, come da quadro economico allegato;

**IMPEGNARE**, a valere sul Cap. 3160 Esercizio 2022, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la somma complessiva di **€ 100.573,25**, di seguito dettagliata, tenuto conto che trattasi di intervento urgente ed inderogabile al fine di evitare danni al patrimonio dell'Ente:

|                 |                                                                                                 |             |                                                                      |        |                 |          |  |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|----------|--|
| Missione        | 4                                                                                               | Programma   | 2                                                                    | Titolo | 1               | Macroagg |  |
| Cap./Art.       | 3160                                                                                            | Descrizione | Manutenzione Ordinaria degli immobili adibiti ad Istituti Scolastici |        |                 |          |  |
| SIOPE           |                                                                                                 | CIG:        | 9549185CBD                                                           | CUP    | B42B22000720003 |          |  |
| Creditore       | DittaPROJECT S.R.L.                                                                             |             |                                                                      |        |                 |          |  |
| Causale         | Lavori di manutenzione da eseguire negli istituti scolastici ricadenti nel distretto Tirrenico. |             |                                                                      |        |                 |          |  |
| Modalità finan. | Bilancio                                                                                        |             |                                                                      |        |                 |          |  |
| Imp./Prenot.    |                                                                                                 | Importo     | € 100.573,25                                                         |        |                 |          |  |

**IMPUTARE** la spesa complessiva di **€ 100.573,25** in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

| Esercizio provv. | PdC finanziario | Cap/art. | Num. | Comp.economica |
|------------------|-----------------|----------|------|----------------|
| 2022             |                 | 3160     |      | 2022           |

**ACCERTARE**, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

| Data scadenza pagamento | Importo      |
|-------------------------|--------------|
| 2022                    | € 100.573,25 |

**ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

**RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il Geom. Nicolò ANNA, Responsabile dell'Ufficio Edilizia Scolastica 1 della IV Direzione Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina;

**DICHIARARE** l'insussistenza di conflitto di interessi, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente";

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

**TRASMETTERE** il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il parere contabile e la copertura finanziaria della spesa;

**INSERIRE** il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

Allegati: Trattativa n. 3378347, Relazione Tecnica, Capitolato Speciale d'Appalto, quadro economico.

IL RESP. SERVIZIO – TITOLARE P.O.  
f.to digitalmente Ing. Rosario BONANNO  
Delegato Funz. Dirigenziali  
Ai sensi ex Art.17 c.1-bis D. Lgs. n.165/2001  
(D. D. n. 1561 del 23/12/2021)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il DELEGATO FUNZ. DIRIG.  
f.to digitalmente *Ing. Rosario BONANNO*